

FONDAZIONE UNIVERSITARIA “AZIENDA AGRARIA”
Piazza dell’Università, 1 – Perugia

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL BILANCIO DELL’ESERCIZIO FINANZIARIO 01/01/2014-31/12/2014

Il Collegio dei Revisori nelle persone del Dr. Carlo Luigi Lubello (Presidente), Dr. Pietro Principato, e della Dott.ssa Teresa Cuomo, riunitosi il giorno 13/04/2014, in Perugia, presso la sede di Perugia della Confagricoltura in via S. Bartolomeo, 79, depositario delle scritture contabili, avuta la presenza della rag. Baiocco responsabile della gestione contabile dell’Ente, ha esaminato il bilancio d’esercizio chiuso al 31/12/2014 della FONDAZIONE UNIVERSITARIA “AZIENDA AGRARIA” di PERUGIA, trasmesso dal Consiglio di Amministrazione, nel rispetto dei termini di cui all’art. 7 e all’art. 13 dello statuto. Esso è costituito, come previsto dalle norme statutarie, dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa. Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata, nel rispetto della normativa civilistica sussistendo i requisiti di cui all’art. 2435-bis c.c. In conseguenza di tale opzione non è stata redatta neanche la relazione sulla gestione in quanto le informazioni di cui all’art. 2428, n. 3 e n. 4 sono state fornite nella nota integrativa.

L’art. 12 dello statuto della Fondazione attribuisce al Collegio dei Revisori le funzioni previste dal codice civile, pertanto, a tale organo compete sia la vigilanza sull’osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, sull’adeguatezza dell’assetto organizzativo amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, sia la funzione di controllo contabile. Il Collegio ha assolto tali funzioni nei limiti imposti dalla circostanza summenzionata ed ha concluso l’esame del bilancio al 31/12/2014 dopo aver svolto su tale documento gli accertamenti e i controlli previsti dalla norma di comportamento n. 3.6 dei “Principi di comportamento del Collegio Sindacale”, raccomandati dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Il Collegio ha, quindi, redatto la seguente relazione

Parte prima

Revisione contabile

La revisione contabile è stata condotta dal Collegio secondo le norme di comportamento degli organi di controllo statuite dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di

acquisire ogni elemento utile e necessario ad accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile.

Nell'ambito dell'attività di controllo contabile il Collegio ha verificato:

- la regolarità della tenuta della contabilità;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle scritture contabili nonché la conformità dello stesso alle norme di legge.

Il procedimento di revisione contabile ha incluso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Il Collegio ritiene, pertanto, che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del proprio giudizio.

Si conferma, pertanto, la rispondenza tra le scritture, le risultanze della contabilità e le poste del bilancio di esercizio che si compendia nei seguenti valori:

Situazione patrimoniale

Poste attive per un totale di	€	1.580.376
-di cui ratei e risconti attivi	€	14.989
Fondo di dotazione di	€	200.000
Riserva legale	€	4.209
Altre riserve	€	774.008
Utili portati a nuovo	€	57.486
Utile di esercizio pari a	€	75.139
Debiti per un totale di	€	425.820
Ratei passivi	€	44.175

Conti d'ordine

Garanzie fideiussorie prestate da terzi	€	423.500
Beni altrui presso di noi	€	17.628
Nostri beni presso terzi	€	9.624

Conto economico

Valore della produzione	€	203.150
Costi della produzione per	€	116.060
Proventi ed oneri finanziari	€	- 260
Proventi ed oneri straordinari	€	+ 254

Imposte correnti	€ 11.944
Utile di esercizio	€ 75.139

Si prende atto anche che, come è stato specificato nella nota integrativa redatta dal Consiglio di Amministrazione, nella situazione patrimoniale dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 sia stato inserito nella voce "VII) Altre riserve" del "patrimonio netto" il "Fondo di riserva da contributi" venutosi a creare in seguito all'ottenimento del contributo in conto impianti ricevuto a seguito della partecipazione al bando previsto dal Piano di Sviluppo Rurale 2007/201, a titolo di parziale rimborso dei costi sostenuti per la ristrutturazione degli immobili strumentali danneggiati dal terremoto. Tale contributo, non tassato in quanto inerente a immobili aventi il requisito della ruralità, trova contropartita nelle attività del bilancio, in parte nelle spese sinora sopportate dall'Ente e indicate tra le immobilizzazioni immateriali in quanto trattasi di "migliorie su beni di terzi", e per la differenza tra le poste liquide rese disponibili per far fronte ai costi ancora da sostenere.

Si prende atto altresì che:

- a) le immobilizzazioni immateriali sono valutate al costo storico diminuito delle quote di ammortamento;
- b) nell'attivo patrimoniale non figurano immobilizzazioni materiali e finanziarie;
- c) i crediti e i debiti sono valutati al valore nominale
- d) i ratei e i risconti sono stati determinati nel rispetto del principio della competenza temporale dei costi e dei ricavi.
- e) Le imposte di esercizio sono state calcolate tenendo conto della particolare connotazione fiscale della Fondazione specificatamente descritta nella nota integrativa;
- f) Le rimanenze sono state valutate nel rispetto delle norme prescritte dall'art. 2426 del c.c. ;
- g) è stato indicato nei "conti d'ordine" il valore dei redditi agrari dei terreni attribuiti in gestione dall'Ente di riferimento nonché quelli concessi in detenzione a terzi, ancorchè non di proprietà della Fondazione;

Il Bilancio in esame, nel suo complesso, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della FONDAZIONE UNIVERSITARIA "AZIENDA AGRARIA" di PERUGIA per l'esercizio chiuso al 31/12/2014, in conformità alle norme che disciplinano il Bilancio di esercizio.

Parte seconda

Relazione sull'attività di vigilanza

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 la nostra attività è stata sempre ispirata alle norme di comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili.

In particolare, nel corso delle riunioni tenute nell'esercizio 2013, il Collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Il Collegio, nelle persone del Presidente e/o di un componente, ha partecipato a tutte le adunanze del consiglio di amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento. I provvedimenti deliberati in tali adunanze sono stati conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono stati manifestamente imprudenti, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere il patrimonio della Fondazione.

Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni di legge e statutarie, il Collegio ha ottenuto dagli amministratori informazioni sul generale andamento della gestione della Fondazione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Fondazione.

Il Collegio dei Revisori non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate

Nell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenuti esposti o denunce all'organo di controllo.

Sulla base di quanto precede, ivi inclusa la prima parte della presente relazione, il Collegio ritiene che non vi siano motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2014 e alla modalità di destinazione dell'utile di gestione così come proposta dagli amministratori.

Il Presidente: dott. Carlo Luigi Lubello

Il Revisore effettivo: dott. Pietro Principato

Il Revisore effettivo: dott.ssa Teresa Cuomo